

SZCZEGÓLNE WARUNKI PRZETARGU I AUKCJI

Przedmiot przetargu:	Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 295/16 , o powierzchni 0,6527 ha , położonej w miejscowości Garbatka (województwo wielkopolskie, powiat obornicki, gmina Rogoźno), dla której Sąd Rejonowy w Obornikach prowadzi księgę wieczystą KW nr PO10/00032891/8 wraz z udziałem wynoszącym 375/1000 w prawie własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki ewidencyjne nr 295/11 o powierzchni 0,2519 ha (droga dojazdowa) oraz 295/14 o powierzchni 0,0144 ha (grunt pod urządzenia elektroenergetyczne), położonej w miejscowości Garbatka gminie Rogoźno, we wsi Garbatka (województwo wielkopolskie, powiat obornicki, gmina Rogoźno), dla której Sąd Rejonowy w Obornikach prowadzi księgę wieczystą KW nr PO10/00040981/5
Informacja czy sprzedaży podlega udział czy prawo własności całej nieruchomości:	Cała nieruchomość oraz udział w drodze dojazdowej i w gruncie pod urządzenia elektroenergetyczne
Postępowanie upadłościowe, którego dotyczy przetarg:	"BAUMAT" Sp. z o.o., sygn. akt BY1B/GUp /2/2024, Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
Link do ogłoszenia w otodom.pl:	https://www.otodom.pl/pl/oferta/dzialka-niezabudowana-wies-garbatka-295-16-ID4rPhF
Link do operatu:	https://kasnowski.pl/wp-content/uploads/2024/08/Operat_295.16.pdf
Cena wywoławcza:	356.000 zł (trzysta pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100);
Termin składania ofert:	13.11.2024r. godz. 10.00
Miejsce składania ofert:	Julita Kasnowska Restrukturyzacje , ul. Pomorska 54/4, 85-051 Bydgoszcz
Termin otwarcia ofert i ewentualnej aukcji:	13.11.2024r. godz. 12.00
Postąpienie podczas aukcji:	5.000 zł (pięć tysięcy złotych)
Wysokość wadium:	50.000 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych)
Rachunek do wpłaty wadium:	05 8142 0007 0046 5665 2000 0001
Tytuł przelewu wadium:	WADIUM BY1B/GUp/2/2024/KL3
Kontakt do osoby prowadzącej:	Klaudia Lewandowska, k: 798 472 658, m: kl@kasnowski.pl
Numer przetargu:	2K/GB/3
Do postępowania mają zastosowanie ogólne warunki przetargu i aukcji umieszczone na www.kasnowski.pl	
Data ogłoszenia:	16.10.2024r