

**SZCZEGÓLNE WARUNKI PRZETARGU I AUKCJI**

<b>Przedmiot przetargu:</b>	Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości stanowiącej budynek mieszkalny, dwurodzinny jednopiętrowy, wybudowany w 1959r. Na nieruchomość składają się trzy księgi wieczyste (KW BY11/00008530, KW BY11/00008531/1, KW BY11/00004332/8).
<b>Informacja czy sprzedaży podlega udział czy prawo własności całej nieruchomości:</b>	Sprzedaży podlega cała nieruchomość (z czego łącznie ¼ jest własnością Upadłego)
<b>Postępowanie upadłościowe, którego dotyczy przetarg:</b>	Zbigniew Minta, sygn. akt BY1B/GUp-s/693/2023, Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
<b>Link do ogłoszenia w otodom.pl:</b>	<a href="https://www.otodom.pl/pl/oferta/sprzedam-nieruchomosc-w-inowroclawiu-ID4rHse">https://www.otodom.pl/pl/oferta/sprzedam-nieruchomosc-w-inowroclawiu-ID4rHse</a>
<b>Link do operatu:</b>	<a href="https://kasnowski.pl/wp-content/uploads/2024/07/operat_staszica_34.1.pdf">https://kasnowski.pl/wp-content/uploads/2024/07/operat_staszica_34.1.pdf</a> <a href="https://kasnowski.pl/wp-content/uploads/2024/07/operat_staszica_34.2.pdf">https://kasnowski.pl/wp-content/uploads/2024/07/operat_staszica_34.2.pdf</a>
<b>Cena wywoławcza:</b>	391.000,00 zł (trzysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych)
<b>Termin składania ofert:</b>	23.08.2024r godz. 10.00
<b>Miejsce składania ofert:</b>	KASNOWSKI Restrukturyzacje Sp. z o.o. , ul. Pomorska 54/4, 85-051 Bydgoszcz
<b>Termin otwarcia ofert i ewentualnej aukcji:</b>	23.08.2024r. godz. 11.45
<b>Postąpienie podczas aukcji:</b>	5.000 zł (pięć tysięcy złotych)
<b>Wysokość wadium:</b>	10.000 zł (dziesięć tysięcy złotych)
<b>Rachunek do wpłaty wadium:</b>	95 1160 2202 0000 0005 4235 7813
<b>Tytuł przelewu wadium:</b>	WADIUM BY1B/GUp-s/701/2023
<b>Kontakt do osoby prowadzącej:</b>	Olga Smolińska, k: 451 530 903, m: <a href="mailto:os@kasnowski.pl">os@kasnowski.pl</a>
<b>Numer przetargu:</b>	693/1,
Do postępowania mają zastosowanie ogólne warunki przetargu i aukcji umieszczone na <a href="http://www.kasnowski.pl">www.kasnowski.pl</a>	
<b>Data ogłoszenia:</b>	<b>25.07.2024r.</b>