

**SZCZEGÓLNE WARUNKI PRZETARGU I AUKCJI**

<b>Przedmiot przetargu:</b>	Sprzedazy podlega nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w gminie Nowa Wieś Wielka, w miejscowości Nowa Wieś Wielka. Stanowi ją działka ewidencyjna nr 501/1 o łącznej powierzchni 0,0358 ha. Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą pod numerem <b>BY1B/00172306/8</b> .
<b>Informacja czy sprzedaży podlega udział czy prawo własności całej nieruchomości:</b>	Sprzedazy podlega cała nieruchomość.
<b>Postępowanie upadłościowe, którego dotyczy przetarg:</b>	Maciej Szczęśniak, sygn. akt: BY1B/GUp-s/774/2023, Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
<b>Link do ogłoszenia w otodom.pl:</b>	<a href="https://www.otodom.pl/pl/oferta/sprzedam-dom-w-miejscowosci-nowa-wies-wielka-ID4ogMb">https://www.otodom.pl/pl/oferta/sprzedam-dom-w-miejscowosci-nowa-wies-wielka-ID4ogMb</a>
<b>Link do operatu:</b>	<a href="https://kasnowski.pl/wp-content/uploads/2023/12/Operat_Nowa_Wies.pdf">https://kasnowski.pl/wp-content/uploads/2023/12/Operat_Nowa_Wies.pdf</a>
<b>Cena wywoławcza:</b>	<b>437.500,00 zł</b> (czteryście trzydzieści siedem tysięcy pięćset złotych 00/100)
<b>Termin składania ofert:</b>	20.06.2024r. godz. 10:00
<b>Miejsce składania ofert:</b>	KASNOWSKI Restrukturyzacje, ul. Pomorska 54/4, 85-051 Bydgoszcz
<b>Termin otwarcia ofert i ewentualnej aukcji:</b>	20.06.2024r. godz. 11:30
<b>Postąpienie podczas aukcji:</b>	5.000 zł (pięć tysięcy złotych 00/100)
<b>Wysokość wadium:</b>	10.000 zł (dziesięć tysięcy złotych 00/100)
<b>Rachunek do wpłaty wadium:</b>	95 1160 2202 0000 0005 4235 7813 (Millenium Bank S.A.)
<b>Tytuł przelewu wadium:</b>	WADIUM BY1B/GUp-s/774/2023/4
<b>Kontakt do osoby prowadzącej:</b>	Klaudia Lewandowska, e-mail: <a href="mailto:kl@kasnowski.pl">kl@kasnowski.pl</a> tel. 798 472 658
<b>Numer przetargu:</b>	774/4
Do postępowania mają zastosowanie ogólne warunki przetargu i aukcji umieszczone na <a href="http://www.kasnowski.pl">www.kasnowski.pl</a>	
<b>Data ogłoszenia:</b>	22.05.2024r.