

SZCZEGÓLNE WARUNKI PRZETARGU I AUKCJI

Przedmiot przetargu:	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość lokalowa mieszkalna, położona w m. Solec Kujawski (woj. kujawsko-pomorskie), powiat bydgoski dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą o numerze BY1B/00090091/8.
Informacja czy sprzedaży podlega udział czy prawo własności całej nieruchomości:	Sprzedaży podlega prawo własności całej nieruchomości, przy czym do masy upadłości wchodzi udział 1/2 prawa własności nieruchomości. Sprzedaż pozostałej części przez współwłaściciela odbywa się w porozumieniu z syndykiem.
Postępowanie upadłościowe, którego dotyczy przetarg:	Jarosław Pankowski, sygn. akt BY1B/GUp-s/715/2023, Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
Link do ogłoszenia w otodom.pl:	https://www.otodom.pl/pl/oferta/mieszkanie-w-solcu-kujawskim-ul-zwirki-i-wigury-ID4odv6
Link do operatu:	https://kasnowski.pl/wp-content/uploads/2023/11/Solec_operat.pdf
Cena wywoławcza:	155.000 zł (sto pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych)
Termin składania ofert:	12.03.2024r. godz. 10.00
Miejsce składania ofert:	Julita Kasnowska Restrukturyzacje, ul. Pomorska 54/4, 85-051 Bydgoszcz
Termin otwarcia ofert i ewentualnej aukcji:	12.03.2024r. godz. 10.30
Postąpienie podczas aukcji:	5.000 zł (pięć tysięcy złotych)
Wysokość wadium:	10.000 zł (dziesięć tysięcy złotych)
Rachunek do wpłaty wadium:	63 1540 1027 2102 0005 0657 0001
Tytuł przelewu wadium:	WADIUM BY1B/GUp-s/715/2023
Kontakt do osoby prowadzącej:	Anastazja Lemańczyk, k: 451 007 826, m: al@kasnowski.pl
Numer przetargu:	715/3
Uwagi:	Oferta powinna zostać złożona co do całości nieruchomości. W przypadku braku zgody współwłaściciela na sprzedaż jego udziału nabywcy wyłonionemu w niniejszym przetargu, przetarg ten ulega unieważnieniu a wadium jest zwracane.
Do postępowania mają zastosowanie ogólne warunki przetargu i aukcji umieszczone na www.kasnowski.pl	
Data ogłoszenia:	13.02.2024r.